LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
RMR d'Edmonton

Date de diffusion : avril 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

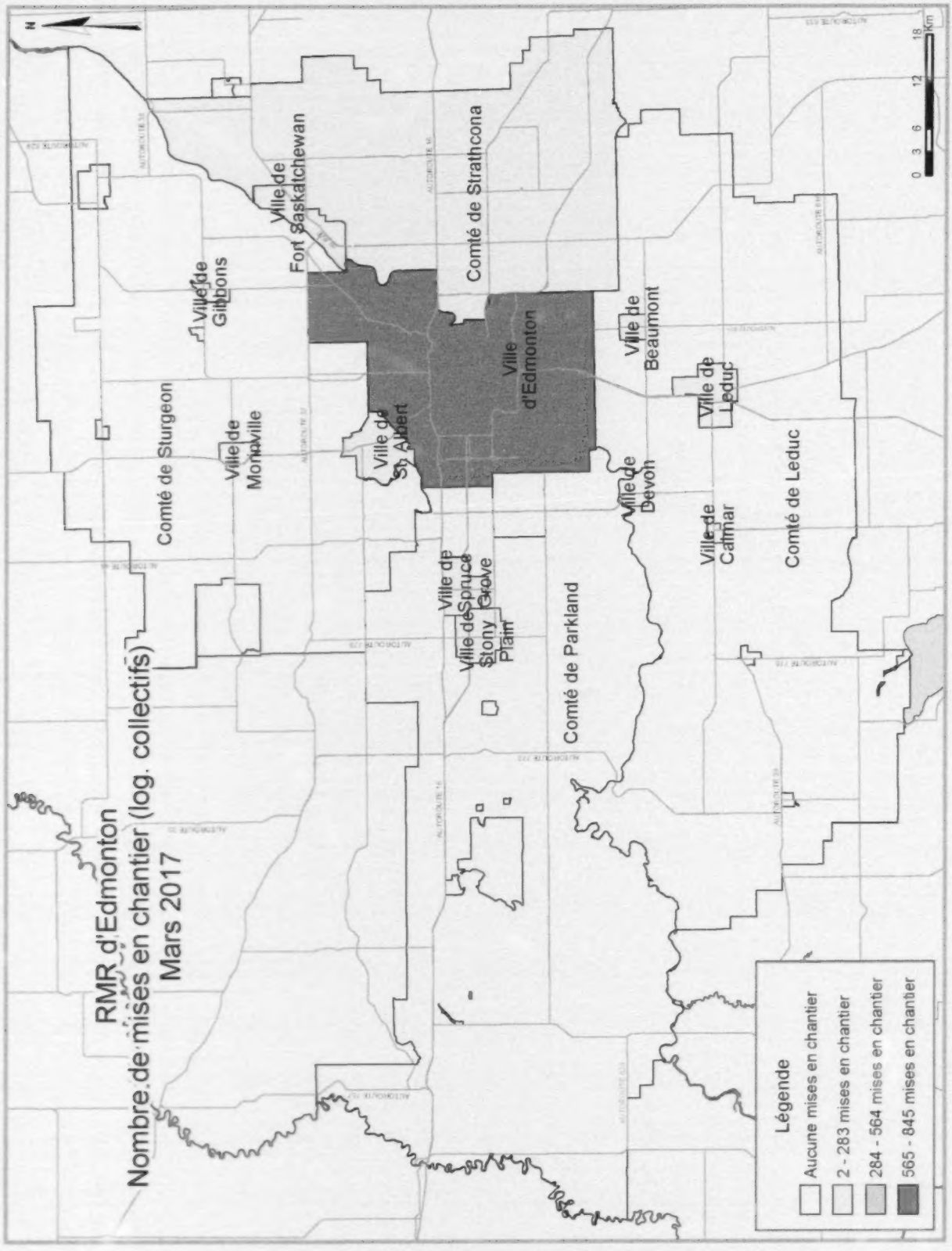
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

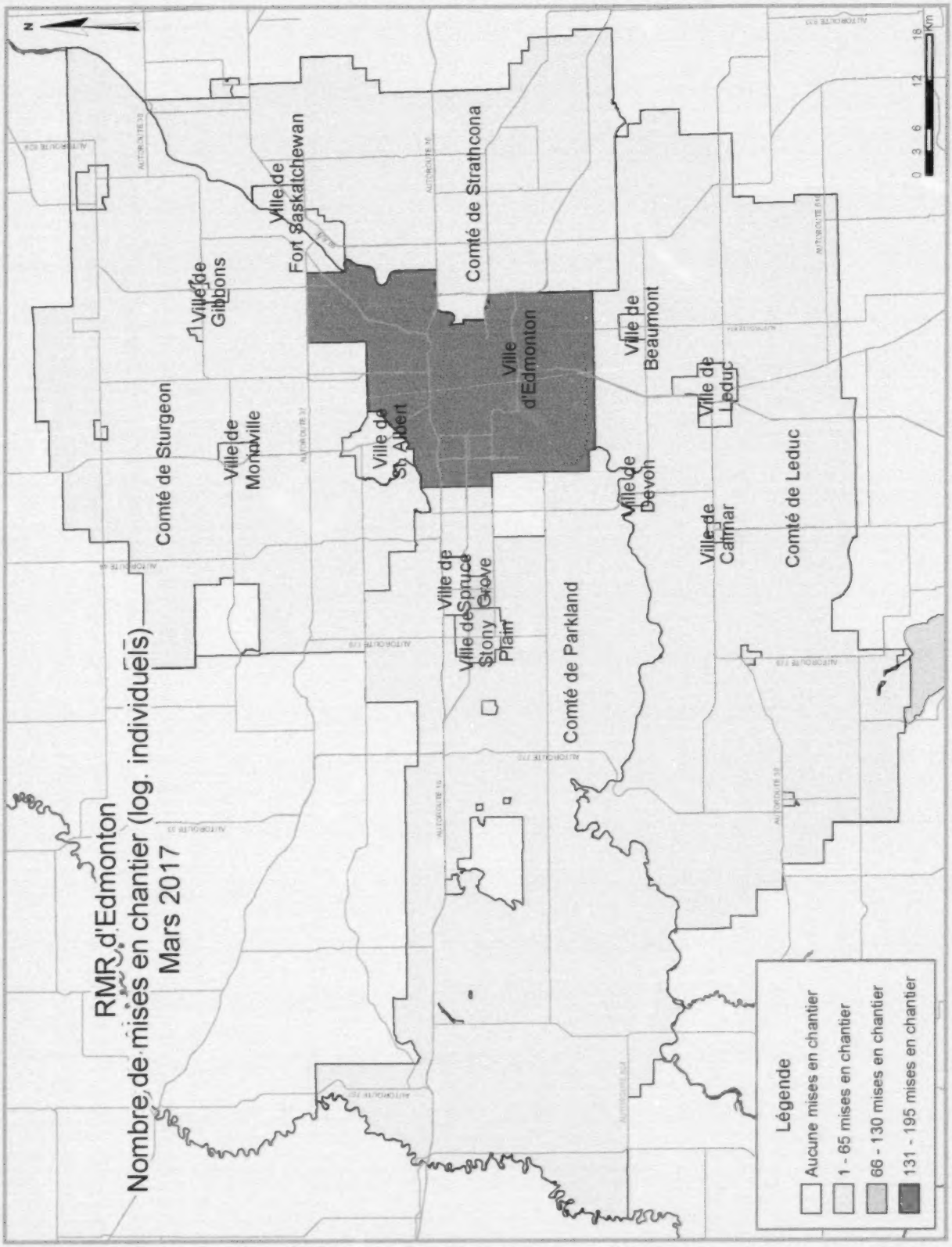
et bien plus encore!

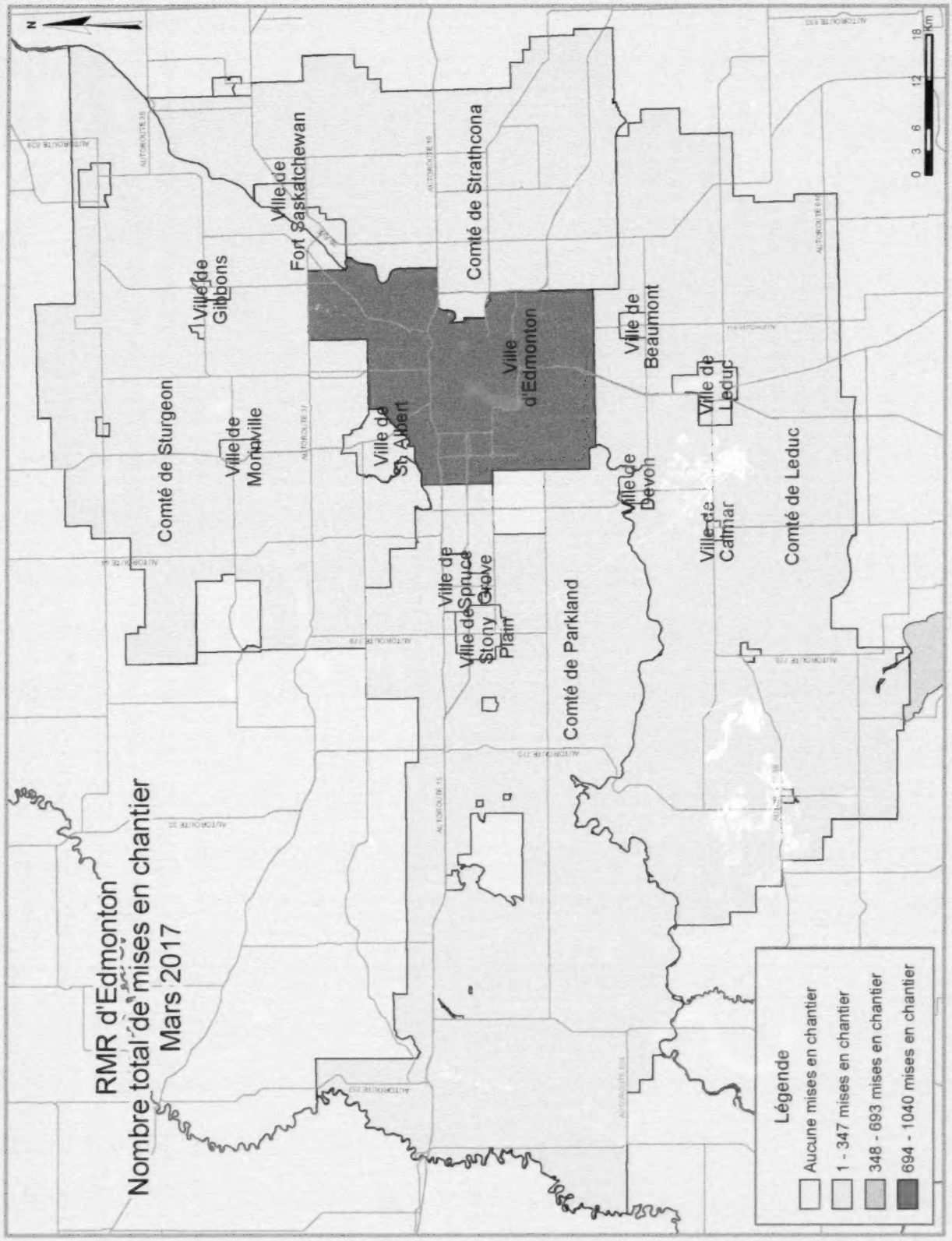
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

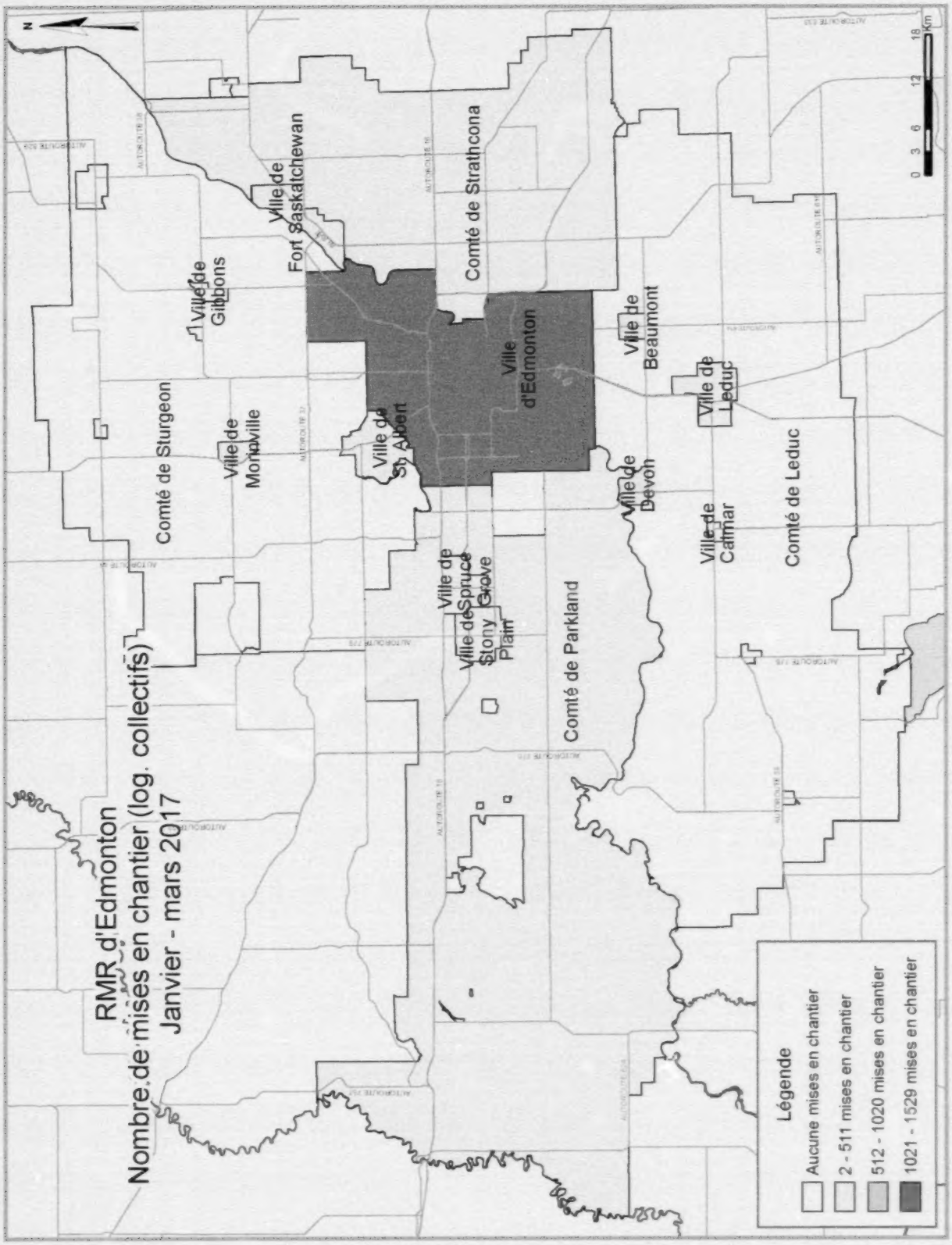
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

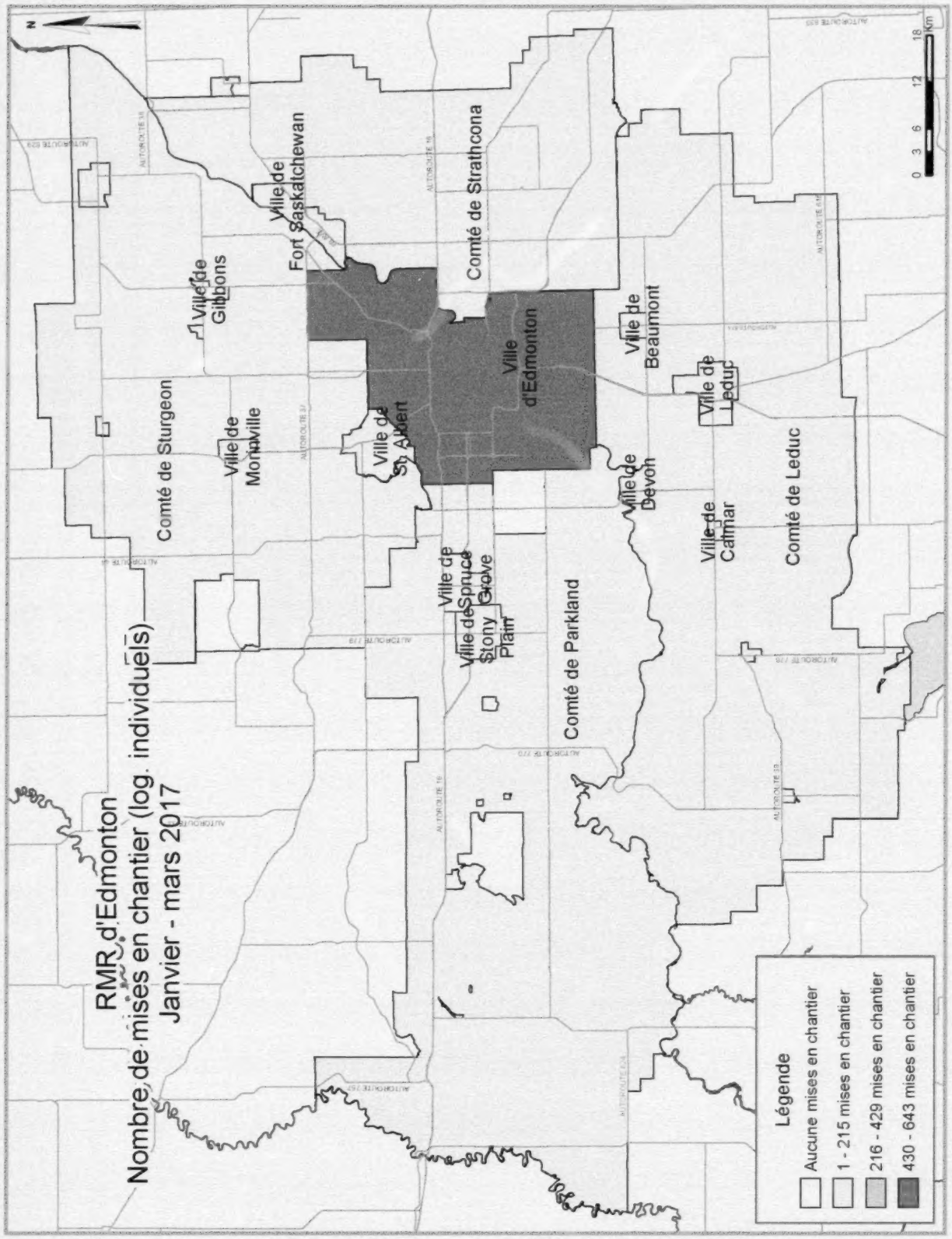
www.schl.ca/observateur

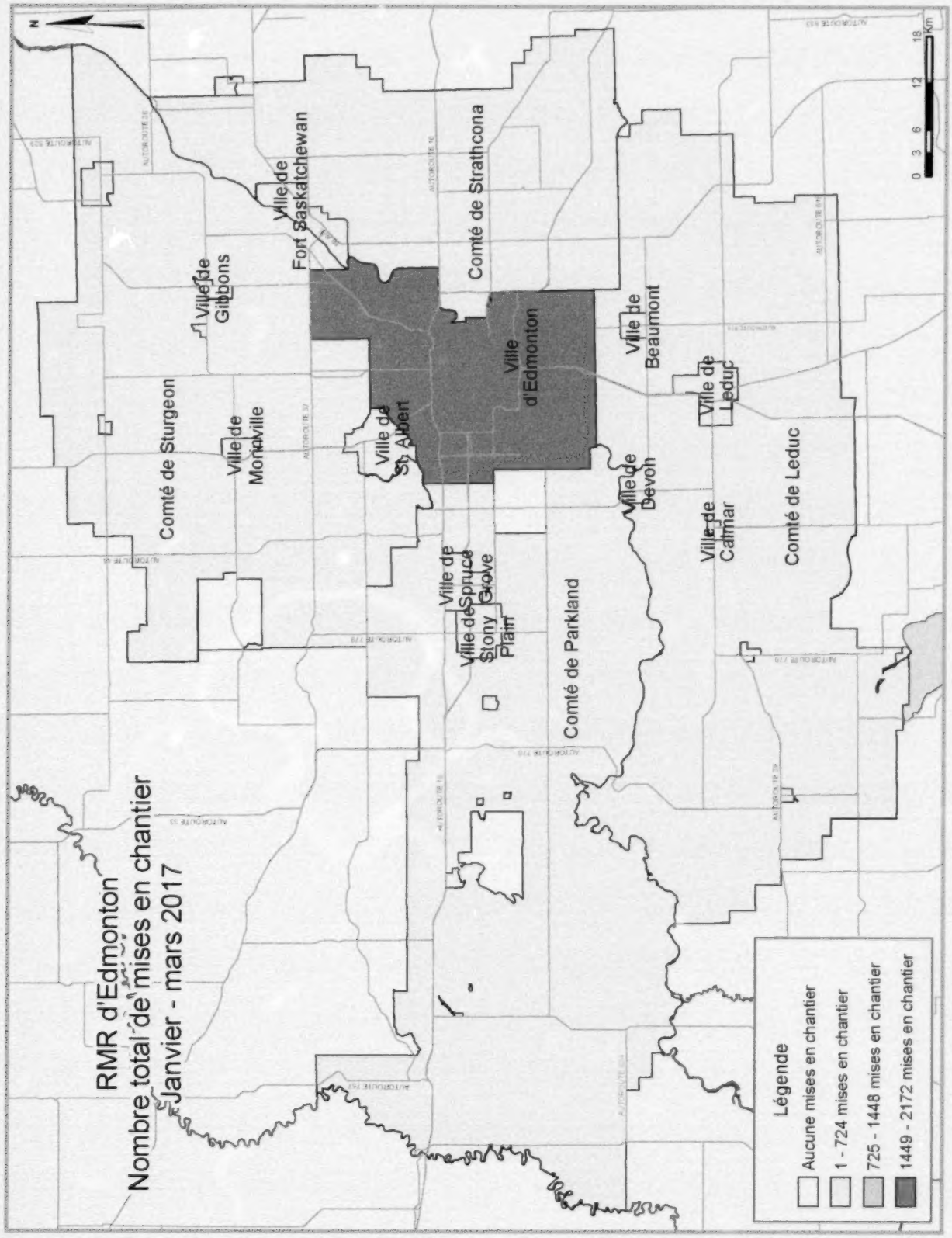

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mars 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 283 mises en chantier
284 - 564 mises en chantier
565 - 845 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mars 2017
N
Km
0 3 6 12 18
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 65 mises en chantier
66 - 130 mises en chantier
131 - 195 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Mars 2017
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 347 mises en chantier
348 - 693 mises en chantier
694 - 1040 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mars 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 511 mises en chantier
512 - 1020 mises en chantier
1021 - 1529 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mars 2017
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 215 mises en chantier
216 - 429 mises en chantier
430 - 643 mises en chantier
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St-Albert
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mars 2017
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 724 mises en chantier
725 - 1448 mises en chantier
1449 - 2172 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mars 2017		
Edmonton RMR[1]	février 2017	mars 2017
Tendance[2]	10 649	11 541
DDA	13 720	14 678
	mars 2016	mars 2017
Données réelles		
mars - maisons individuelles	290	280
mars - logements collectifs	584	880
mars - tous les logements	874	1 160
Janvier à mars - maisons individuelles	878	872
Janvier à mars - logements collectifs	1 233	1 842
Janvier à mars - tous les logements	2 111	2 714

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Mars 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mars 2017	279	114	25	1	103	327	8	303	1 160
Mars 2016	290	132	7	0	75	370	0	0	874
Variation en %	-3,8	-13,6	**	s.o.	37,3	-11,6	s.o.	s.o.	32,7
Cumul 2017	870	424	83	2	156	682	30	467	2 714
Cumul 2016	876	406	111	2	208	376	80	52	2 111
Variation en %	-0,7	4,4	-25,2	0,0	-25,0	81,4	-62,5	**	28,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mars 2017	2 782	1 170	334	8	628	3 072	181	1 851	10 026
Mars 2016	2 846	1 200	359	6	934	4 753	440	2 756	13 294
Variation en %	-2,2	-2,5	-7,0	33,3	-32,8	-35,4	-58,9	-32,8	-24,6
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mars 2017	280	132	22	0	32	45	0	0	511
Mars 2016	456	196	32	0	74	17	0	466	1 241
Variation en %	-38,6	-32,7	-31,3	s.o.	-56,8	164,7	s.o.	-100,0	-58,8
Cumul 2017	873	424	105	1	124	368	0	579	2 474
Cumul 2016	1 364	620	107	1	188	250	29	1 155	3 714
Variation en %	-36,0	-31,6	-1,9	0,0	-34,0	47,2	-100,0	-49,9	-33,4
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mars 2017	600	348	90	2	153	918	s.o.	s.o.	2 111
Mars 2016	841	500	71	0	95	303	s.o.	s.o.	1 810
Variation en %	-28,7	-30,4	26,8	s.o.	61,1	**	s.o.	s.o.	16,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mars 2017	276	144	19	0	43	35	s.o.	s.o.	517
Mars 2016	442	160	30	1	62	37	s.o.	s.o.	732
Variation en %	-37,6	-10,0	-36,7	-100,0	-30,6	-5,4	s.o.	s.o.	-29,4
Cumul 2017	855	423	96	2	155	198	s.o.	s.o.	1 729
Cumul 2016	1 293	515	87	1	152	256	s.o.	s.o.	2 304
Variation en %	-33,9	-17,9	10,3	100,0	2,0	-22,7	s.o.	s.o.	-25,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Mars 2017	195	86	22	0	99	327	8	303	1 040
Mars 2016	221	74	7	0	61	173	0	0	536
Beaumont Town									
Mars 2017	9	0	3	0	0	0	0	0	12
Mars 2016	7	2	0	0	0	0	0	0	9
Devon Town									
Mars 2017	2	2	0	0	0	0	0	0	4
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2017	8	4	0	0	2	0	0	0	14
Mars 2016	8	8	0	0	0	0	0	0	16
Leduc (ville)									
Mars 2017	13	4	0	0	0	0	0	0	17
Mars 2016	3	6	0	0	0	0	0	0	9
Leduc (comté)									
Mars 2017	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Mars 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Morinville Town									
Mars 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)									
Mars 2017	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Mars 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Spruce Grove (ville)									
Mars 2017	12	6	0	0	0	0	0	0	18
Mars 2016	7	16	0	0	4	0	0	0	27
St. Albert (ville)									
Mars 2017	7	4	0	0	0	0	0	0	11
Mars 2016	16	18	0	0	8	197	0	0	239
Stony Plain Town									
Mars 2017	5	4	0	0	0	0	0	0	9
Mars 2016	4	4	0	0	0	0	0	0	8
Strathcona (comté)									
Mars 2017	12	4	0	1	2	0	0	0	19
Mars 2016	10	4	0	0	2	0	0	0	16
Sturgeon (comté)									
Mars 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Mars 2016	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Reste de la RMR									
Mars 2017	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Mars 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Premières nations									
Mars 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2017	279	114	25	1	103	327	8	303	1 160
Mars 2016	290	132	7	0	75	370	0	0	874

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Mars 2017	1 908	786	266	6	527	2 845	80	1 515	7 933
Mars 2016	1 890	914	245	6	803	4 111	192	2 140	10 301
Beaumont Town									
Mars 2017	150	12	3	0	0	0	0	0	165
Mars 2016	137	28	13	0	0	8	65	63	314
Devon Town									
Mars 2017	5	10	0	0	0	32	0	0	47
Mars 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2017	47	68	16	0	6	0	0	0	137
Mars 2016	40	52	7	0	13	0	66	48	226
Leduc (ville)									
Mars 2017	88	46	6	0	21	0	0	0	161
Mars 2016	131	32	8	0	23	0	4	90	288
Leduc (comté)									
Mars 2017	61	2	0	0	0	0	0	0	63
Mars 2016	87	4	3	0	0	0	0	0	94
Morinville Town									
Mars 2017	21	12	0	0	0	0	0	0	33
Mars 2016	28	8	0	0	0	3	0	36	75
Parkland (comté)									
Mars 2017	85	2	0	0	0	0	0	0	87
Mars 2016	97	0	0	0	0	0	0	0	97
Spruce Grove (ville)									
Mars 2017	97	94	0	0	30	0	30	0	251
Mars 2016	86	96	68	0	31	124	38	0	443
St. Albert (ville)									
Mars 2017	78	56	13	0	21	127	0	164	459
Mars 2016	103	42	0	0	40	316	0	110	611
Stony Plain Town									
Mars 2017	34	30	0	0	0	12	71	0	147
Mars 2016	26	14	3	0	16	135	71	66	331
Strathcona (comté)									
Mars 2017	134	52	26	2	23	56	0	172	465
Mars 2016	124	8	4	0	8	56	0	199	399
Sturgeon (comté)									
Mars 2017	56	0	0	0	0	0	0	0	56
Mars 2016	62	0	0	0	0	0	0	0	62
Reste de la RMR									
Mars 2017	18	0	4	0	0	0	0	0	22
Mars 2016	32	2	8	0	0	0	4	4	50
Premières nations									
Mars 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2017	2 782	1 170	334	8	628	3 072	181	1 851	10 026
Mars 2016	2 846	1 200	359	6	934	4 753	440	2 756	13 294

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Mars 2017	211	100	18	0	29	45	0	0	403
Mars 2016	310	138	16	0	59	17	0	405	945
Beaumont Town									
Mars 2017	7	4	0	0	0	0	0	0	11
Mars 2016	12	4	0	0	0	0	0	0	16
Devon Town									
Mars 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Mars 2016	0	2	0	0	0	0	0	0	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2017	4	10	4	0	0	0	0	0	18
Mars 2016	4	6	0	0	4	0	0	0	14
Leduc (ville)									
Mars 2017	12	10	0	0	0	0	0	0	22
Mars 2016	31	12	16	0	3	0	0	0	62
Leduc (comté)									
Mars 2017	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Mars 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Morinville Town									
Mars 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Parkland (comté)									
Mars 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Mars 2016	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Spruce Grove (ville)									
Mars 2017	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Mars 2016	17	14	0	0	0	0	0	0	31
St. Albert (ville)									
Mars 2017	8	2	0	0	0	0	0	0	10
Mars 2016	12	12	0	0	0	0	0	0	24
Stony Plain Town									
Mars 2017	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Mars 2016	2	6	0	0	0	0	0	0	8
Strathcona (comté)									
Mars 2017	14	4	0	0	3	0	0	0	21
Mars 2016	25	2	0	0	4	0	0	61	92
Sturgeon (comté)									
Mars 2017	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Mars 2016	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Reste de la RMR									
Mars 2017	1	2	0	0	0	0	0	0	3
Mars 2016	3	0	0	0	4	0	0	0	7
Premières nations									
Mars 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2017	280	132	22	0	32	45	0	0	511
Mars 2016	456	196	32	0	74	17	0	466	1 241

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Mars 2017	365	215	56	2	113	691	s.o.	s.o.	1 442
Mars 2016	499	278	39	0	41	236	s.o.	s.o.	1 093
Beaumont Town									
Mars 2017	23	9	0	0	0	3	s.o.	s.o.	35
Mars 2016	23	5	8	0	0	0	s.o.	s.o.	36
Devon Town									
Mars 2017	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Mars 2016	0	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2017	21	24	6	0	4	0	s.o.	s.o.	55
Mars 2016	66	56	3	0	5	0	s.o.	s.o.	130
Leduc (ville)									
Mars 2017	28	12	14	0	1	0	s.o.	s.o.	55
Mars 2016	69	25	15	0	2	0	s.o.	s.o.	111
Leduc (comté)									
Mars 2017	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Mars 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Morinville Town									
Mars 2017	4	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Mars 2016	14	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Parkland (comté)									
Mars 2017	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Mars 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Spruce Grove (ville)									
Mars 2017	42	38	9	0	3	37	s.o.	s.o.	129
Mars 2016	50	69	0	0	6	27	s.o.	s.o.	152
St. Albert (ville)									
Mars 2017	35	30	0	0	10	164	s.o.	s.o.	239
Mars 2016	36	19	0	0	6	0	s.o.	s.o.	61
Stony Plain Town									
Mars 2017	26	8	2	0	2	0	s.o.	s.o.	38
Mars 2016	27	26	6	0	8	0	s.o.	s.o.	67
Strathcona (comté)									
Mars 2017	25	9	3	0	20	23	s.o.	s.o.	80
Mars 2016	33	16	0	0	23	40	s.o.	s.o.	112
Sturgeon (comté)									
Mars 2017	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Mars 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Reste de la RMR									
Mars 2017	5	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Mars 2016	6	0	0	0	4	0	s.o.	s.o.	10
Premières nations									
Mars 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2017	600	348	90	2	153	918	s.o.	s.o.	2 111
Mars 2016	841	500	71	0	95	303	s.o.	s.o.	1 810

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Mars 2017	195	113	14	0	32	34	s.o.	s.o.	388
Mars 2016	290	113	23	0	47	37	s.o.	s.o.	510
Beaumont Town									
Mars 2017	3	6	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Mars 2016	8	2	1	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Devon Town									
Mars 2017	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2017	9	7	2	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Mars 2016	11	14	0	0	4	0	s.o.	s.o.	29
Leduc (ville)									
Mars 2017	15	4	1	0	3	0	s.o.	s.o.	23
Mars 2016	22	5	6	0	2	0	s.o.	s.o.	35
Leduc (comté)									
Mars 2017	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Mars 2016	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Morinville Town									
Mars 2017	1	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Mars 2016	0	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Parkland (comté)									
Mars 2017	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Mars 2016	13	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Spruce Grove (ville)									
Mars 2017	5	3	2	0	1	1	s.o.	s.o.	12
Mars 2016	25	10	0	0	0	0	s.o.	s.o.	35
St. Albert (ville)									
Mars 2017	7	3	0	0	2	0	s.o.	s.o.	12
Mars 2016	11	7	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Stony Plain Town									
Mars 2017	3	2	0	0	2	0	s.o.	s.o.	7
Mars 2016	5	3	0	0	1	0	s.o.	s.o.	9
Strathcona (comté)									
Mars 2017	16	5	0	0	3	0	s.o.	s.o.	24
Mars 2016	29	5	0	1	8	0	s.o.	s.o.	43
Sturgeon (comté)									
Mars 2017	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Mars 2016	15	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Reste de la RMR									
Mars 2017	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Mars 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Premières nations									
Mars 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2017	276	144	19	0	43	35	s.o.	s.o.	517
Mars 2016	442	160	30	1	62	37	s.o.	s.o.	732

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	4 326	1 912	477	9	774	1 445	115	978	10 036
Variation en %	-23,5	-15,9	-30,1	-65,4	-36,1	-66,6	-58,5	-62,3	-41,1
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Mars 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	195	221	92	76	123	66	630	173	1 040	536	94,0
Beaumont Town	9	7	0	2	3	0	0	0	12	9	33,3
Calmar Town	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Devon Town	2	0	2	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	8	8	6	8	0	0	0	0	14	16	-12,5
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	13	3	4	6	0	0	0	0	17	9	88,9
Leduc (comté)	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Morinville Town	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Parkland (comté)	5	4	0	0	0	0	0	0	5	4	25,0
Spruce Grove (ville)	12	7	6	16	0	4	0	0	18	27	-33,3
St. Albert (ville)	7	16	4	26	0	0	0	197	11	239	-95,4
Stony Plain Town	5	4	4	4	0	0	0	0	9	8	12,5
Strathcona (comté)	13	10	6	6	0	0	0	0	19	16	18,8
Sturgeon (comté)	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	280	290	124	144	126	70	630	370	1 160	874	32,7

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - mars 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	643	665	324	294	220	321	985	183	2 172	1 463	48,5
Beaumont Town	39	36	4	8	3	4	0	0	46	48	-4,2
Calmar Town	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Devon Town	2	0	2	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	15	11	20	14	0	4	0	48	35	77	-54,5
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	27	26	12	16	6	4	0	0	45	46	-2,2
Leduc (comté)	9	11	0	4	0	3	0	0	9	18	-50,0
Morinville Town	9	7	4	0	0	0	0	0	13	7	85,7
Parkland (comté)	14	13	2	0	0	0	0	0	16	13	23,1
Spruce Grove (ville)	29	27	24	30	0	40	0	0	53	97	-45,4
St. Albert (ville)	23	29	12	40	4	0	164	197	203	266	-23,7
Stony Plain Town	8	9	4	6	0	3	0	0	12	18	-33,3
Strathcona (comté)	36	24	30	10	22	0	0	0	88	34	158,8
Sturgeon (comté)	14	16	0	0	0	0	0	0	14	16	-12,5
Reste de la RMR	3	2	0	0	0	4	0	0	3	6	-50,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	872	878	438	422	255	383	1 149	428	2 714	2 111	28,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mars 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016
Edmonton (ville)	115	66	8	0	327	173	303	0
Beaumont Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	197	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	118	70	8	0	327	370	303	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mars 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	190	241	30	80	682	179	303	4
Beaumont Town	3	4	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	4	0	0	0	0	0	48
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	6	4	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	3	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	40	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	4	0	0	0	0	197	164	0
Stony Plain Town	0	3	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	22	0	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	4	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	225	303	30	80	682	376	467	52

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Mars 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016
Edmonton (ville)	303	302	426	234	311	0	1 040	536
Beaumont Town	12	9	0	0	0	0	12	9
Calmar Town	1	0	0	0	0	0	1	0
Devon Town	4	0	0	0	0	0	4	0
Fort Saskatchewan (ville)	12	16	2	0	0	0	14	16
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	17	9	0	0	0	0	17	9
Leduc (comté)	2	3	0	0	0	0	2	3
Morinville Town	3	0	0	0	0	0	3	0
Parkland (comté)	5	4	0	0	0	0	5	4
Spruce Grove (ville)	18	23	0	4	0	0	18	27
St. Albert (ville)	11	34	0	205	0	0	11	239
Stony Plain Town	9	8	0	0	0	0	9	8
Strathcona (comté)	16	14	3	2	0	0	19	16
Sturgeon (comté)	4	6	0	0	0	0	4	6
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	0	1	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	418	429	431	445	311	0	1 160	874

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - mars 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	1 015	1 006	824	373	333	84	2 172	1 463
Beaumont Town	46	48	0	0	0	0	46	48
Calmar Town	1	2	0	0	0	0	1	2
Devon Town	4	0	0	0	0	0	4	0
Fort Saskatchewan (ville)	31	29	4	0	0	48	35	77
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	45	46	0	0	0	0	45	46
Leduc (comté)	9	18	0	0	0	0	9	18
Morinville Town	13	7	0	0	0	0	13	7
Parkland (comté)	16	13	0	0	0	0	16	13
Spruce Grove (ville)	53	93	0	4	0	0	53	97
St. Albert (ville)	35	61	4	205	164	0	203	266
Stony Plain Town	12	18	0	0	0	0	12	18
Strathcona (comté)	80	30	8	4	0	0	88	34
Sturgeon (comté)	14	16	0	0	0	0	14	16
Reste de la RMR	3	6	0	0	0	0	3	6
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 377	1 393	840	586	497	132	2 714	2 111

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Mars 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	211	310	108	142	39	71	45	422	403	945	-57,4
Beaumont Town	7	12	4	4	0	0	0	0	11	16	-31,3
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Devon Town	1	0	0	2	0	0	0	0	1	2	-50,0
Fort Saskatchewan (ville)	4	4	10	6	4	4	0	0	18	14	28,6
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	12	31	10	12	0	19	0	0	22	62	-64,5
Leduc (comté)	6	8	0	0	0	0	0	0	6	8	-25,0
Morinville Town	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	-100,0
Parkland (comté)	4	12	0	0	0	0	0	0	4	12	-66,7
Spruce Grove (ville)	2	17	0	14	0	0	0	0	2	31	-93,5
St. Albert (ville)	8	12	2	12	0	0	0	0	10	24	-58,3
Stony Plain Town	2	2	0	6	0	0	0	0	2	8	-75,0
Strathcona (comté)	14	25	4	6	3	0	0	61	21	92	-77,2
Sturgeon (comté)	8	15	0	0	0	0	0	0	8	15	-46,7
Reste de la RMR	1	3	2	0	0	4	0	0	3	7	-57,1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	280	456	140	204	46	98	45	483	511	1 241	-58,8

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - mars 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	631	965	338	464	193	213	596	1 120	1 758	2 762	-36,4
Beaumont Town	22	31	12	16	0	0	0	0	34	47	-27,7
Calmar Town	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Devon Town	3	0	2	2	0	0	0	0	5	2	150,0
Fort Saskatchewan (ville)	13	33	14	28	4	19	0	48	31	128	-75,8
Gibbons Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Leduc (ville)	30	59	14	16	7	28	0	160	51	263	-80,6
Leduc (comté)	15	26	2	0	0	0	0	0	17	26	-34,6
Morinville Town	5	11	0	8	0	0	0	0	5	19	-73,7
Parkland (comté)	27	26	0	0	0	0	0	0	27	26	3,8
Spruce Grove (ville)	27	50	16	52	4	4	0	16	47	122	-61,5
St. Albert (ville)	23	35	22	22	0	16	285	0	330	73	**
Stony Plain Town	10	15	2	14	0	4	66	0	78	33	136,4
Strathcona (comté)	38	73	16	34	3	0	0	61	57	168	-66,1
Sturgeon (comté)	22	31	0	0	0	0	0	0	22	31	-29,0
Reste de la RMR	6	5	4	0	0	4	0	0	10	9	11,1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	874	1 365	442	656	211	288	947	1 405	2 474	3 714	-33,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mars 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016
Edmonton (ville)	39	71	0	0	45	17	0	405
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	4	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	19	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	3	0	0	0	0	0	0	61
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	4	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	46	98	0	0	45	17	0	466

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mars 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	193	206	0	7	170	250	426	870
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	12	0	7	0	0	0	48
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	7	28	0	0	0	0	0	160
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	4	0	0	4	0	0	0	16
St. Albert (ville)	0	5	0	11	198	0	87	0
Stony Plain Town	0	4	0	0	0	0	66	0
Strathcona (comté)	3	0	0	0	0	0	0	61
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	4	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	211	259	0	29	368	250	579	1 155

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Mars 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016	Mars 2017	Mars 2016
Edmonton (ville)	329	464	74	76	0	405	403	945
Beaumont Town	11	16	0	0	0	0	11	16
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	1	2	0	0	0	0	1	2
Fort Saskatchewan (ville)	18	10	0	4	0	0	18	14
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	22	59	0	3	0	0	22	62
Leduc (comté)	6	8	0	0	0	0	6	8
Morinville Town	0	5	0	0	0	0	0	5
Parkland (comté)	4	12	0	0	0	0	4	12
Spruce Grove (ville)	2	31	0	0	0	0	2	31
St. Albert (ville)	10	24	0	0	0	0	10	24
Stony Plain Town	2	8	0	0	0	0	2	8
Strathcona (comté)	18	27	3	4	0	61	21	92
Sturgeon (comté)	8	15	0	0	0	0	8	15
Reste de la RMR	3	3	0	4	0	0	3	7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	434	684	77	91	0	466	511	1 241

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - mars 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	1 045	1 486	287	399	426	877	1 758	2 762
Beaumont Town	34	47	0	0	0	0	34	47
Calmar Town	2	4	0	0	0	0	2	4
Devon Town	5	2	0	0	0	0	5	2
Fort Saskatchewan (ville)	31	64	0	9	0	55	31	128
Gibbons Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Leduc (ville)	48	100	3	3	0	160	51	263
Leduc (comté)	17	26	0	0	0	0	17	26
Morinville Town	5	19	0	0	0	0	5	19
Parkland (comté)	27	26	0	0	0	0	27	26
Spruce Grove (ville)	47	102	0	0	0	20	47	122
St. Albert (ville)	43	57	200	5	87	11	330	73
Stony Plain Town	12	29	0	4	66	0	78	33
Strathcona (comté)	54	92	3	15	0	61	57	168
Sturgeon (comté)	22	31	0	0	0	0	22	31
Reste de la RMR	10	5	0	4	0	0	10	9
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 402	2 091	493	439	579	1 184	2 474	3 714

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mars 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Mars 2017	32	16,5	74	38,1	49	25,3	17	8,8	22	11,3	194	495 000	535 909
Mars 2016	62	21,4	77	26,6	80	27,6	34	11,7	37	12,8	290	510 000	552 379
Cumul 2017	131	21,6	194	32,0	136	22,4	60	9,9	86	14,2	607	490 000	562 841
Cumul 2016	124	13,6	241	26,5	281	30,8	125	13,7	140	15,4	911	535 000	582 286
Beaumont Town													
Mars 2017	0	0,0	1	33,3	2	66,7	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Mars 2016	2	25,0	3	37,5	0	0,0	3	37,5	0	0,0	8	-	482 910
Cumul 2017	2	10,0	11	55,0	5	25,0	2	10,0	0	0,0	20	467 500	480 778
Cumul 2016	7	26,9	10	38,5	5	19,2	4	15,4	0	0,0	26	447 500	463 052
Calmar Town													
Mars 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Mars 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	3	75,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	-	-
Cumul 2016	5	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Devon Town													
Mars 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	1	25,0	0	0,0	2	50,0	0	0,0	1	25,0	4	-	-
Cumul 2016	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Mars 2017	1	11,1	3	33,3	3	33,3	2	22,2	0	0,0	9	-	512 214
Mars 2016	1	9,1	5	45,5	4	36,4	1	9,1	0	0,0	11	500 000	492 173
Cumul 2017	3	16,7	7	38,9	4	22,2	2	11,1	2	11,1	18	-	519 118
Cumul 2016	8	22,9	16	45,7	9	25,7	2	5,7	0	0,0	35	465 000	462 563
Gibbons Town													
Mars 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Leduc (ville)													
Mars 2017	11	73,3	2	13,3	1	6,7	0	0,0	1	6,7	15	350 000	396 621
Mars 2016	4	18,2	8	36,4	5	22,7	3	13,6	2	9,1	22	472 500	504 865
Cumul 2017	19	59,4	8	25,0	4	12,5	0	0,0	1	3,1	32	365 000	402 639
Cumul 2016	7	17,1	18	43,9	9	22,0	4	9,8	3	7,3	41	477 500	500 459
Leduc (comté)													
Mars 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	827 535
Mars 2016	2	22,2	3	33,3	2	22,2	0	0,0	2	22,2	9	-	541 775
Cumul 2017	1	7,1	2	14,3	3	21,4	2	14,3	6	42,9	14	-	651 431
Cumul 2016	5	22,7	5	22,7	3	13,6	3	13,6	6	27,3	22	580 000	565 804
Morinville Town													
Mars 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	7	53,8	5	38,5	1	7,7	0	0,0	0	0,0	13	-	-
Cumul 2016	4	80,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mars 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Parkland (comté)													
Mars 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Mars 2016	0	0,0	0	0,0	1	33,3	0	0,0	2	66,7	3	-	-
Cumul 2017	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	2	-	-
Cumul 2016	2	33,3	0	0,0	1	16,7	0	0,0	3	50,0	6	-	-
Spruce Grove (ville)													
Mars 2017	1	20,0	3	60,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	-	442 960
Mars 2016	2	8,0	9	36,0	6	24,0	4	16,0	4	16,0	25	510 000	544 051
Cumul 2017	3	13,6	13	59,1	5	22,7	1	4,5	0	0,0	22	-	465 064
Cumul 2016	7	12,3	26	45,6	14	24,6	5	8,8	5	8,8	57	490 000	505 443
St. Albert (ville)													
Mars 2017	0	0,0	3	42,9	2	28,6	1	14,3	1	14,3	7	-	577 472
Mars 2016	0	0,0	1	9,1	2	18,2	2	18,2	6	54,5	11	800 000	817 334
Cumul 2017	0	0,0	6	33,3	5	27,8	2	11,1	5	27,8	18	-	627 608
Cumul 2016	0	0,0	7	20,6	6	17,6	7	20,6	14	41,2	34	660 000	709 233
Stony Plain Town													
Mars 2017	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Mars 2016	1	20,0	1	20,0	0	0,0	2	40,0	1	20,0	5	-	-
Cumul 2017	2	25,0	4	50,0	1	12,5	1	12,5	0	0,0	8	-	-
Cumul 2016	2	16,7	5	41,7	0	0,0	3	25,0	2	16,7	12	-	485 860
Strathcona (comté)													
Mars 2017	0	0,0	4	28,6	6	42,9	1	7,1	3	21,4	14	545 000	750 886
Mars 2016	0	0,0	8	26,7	9	30,0	4	13,3	9	30,0	30	550 000	658 730
Cumul 2017	1	4,2	5	20,8	10	41,7	2	8,3	6	25,0	24	545 000	727 636
Cumul 2016	1	1,4	18	25,4	22	31,0	11	15,5	19	26,8	71	545 000	655 477
Sturgeon (comté)													
Mars 2017	0	0,0	1	11,1	2	22,2	1	11,1	5	55,6	9	-	757 722
Mars 2016	2	13,3	1	6,7	3	20,0	2	13,3	7	46,7	15	640 000	770 667
Cumul 2017	5	20,0	2	8,0	3	12,0	3	12,0	12	48,0	25	695 000	645 576
Cumul 2016	5	17,2	4	13,8	5	17,2	4	13,8	11	37,9	29	640 000	697 586
Reste de la RMR													
Mars 2017	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Mars 2016	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	2	-	-
Cumul 2017	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	2	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	3	-	-
Premières nations													
Mars 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Mars 2017	50	18,6	94	34,9	66	24,5	23	8,6	36	13,4	269	495 000	544 892
Mars 2016	78	18,1	116	26,9	112	25,9	55	12,7	71	16,4	432	515 000	568 355
Cumul 2017	180	22,1	258	31,7	179	22,0	76	9,3	120	14,8	813	490 000	556 789
Cumul 2016	179	14,2	352	28,0	355	28,2	168	13,4	204	16,2	1 258	525 000	577 799

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Mars 2017						
Sous-marché	Mars 2017	Mars 2016	Variation en %	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	535 909	552 379	-3,0	562 841	582 286	-3,3
Beaumont Town	-	482 910	s.o.	480 778	463 052	3,8
Calmar Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	512 214	492 173	4,1	519 118	462 563	12,2
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	396 621	504 865	-21,4	402 639	500 459	-19,5
Leduc (comté)	827 535	541 775	52,7	651 431	565 804	15,1
Morinville Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Parkland (comté)	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Spruce Grove (ville)	442 960	544 051	-18,6	465 064	505 443	-8,0
St. Albert (ville)	577 472	817 334	-29,3	627 608	709 233	-11,5
Stony Plain Town	-	-	s.o.	-	485 860	s.o.
Strathcona (comté)	750 886	658 730	14,0	727 636	655 477	11,0
Sturgeon (comté)	757 722	770 667	-1,7	645 576	697 586	-7,5
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	544 892	568 355	-4,1	556 789	577 799	-3,6

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Edmonton

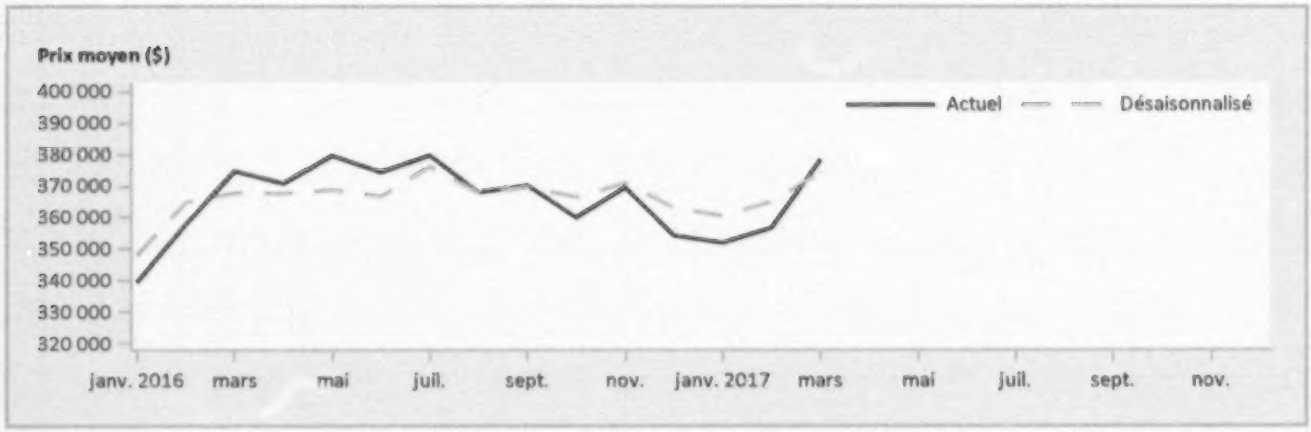


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Edmonton

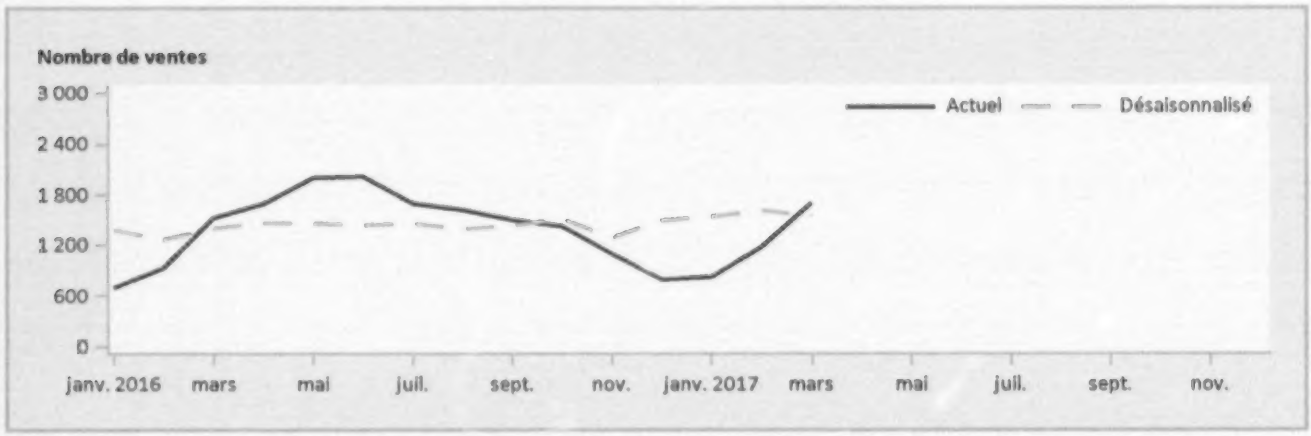
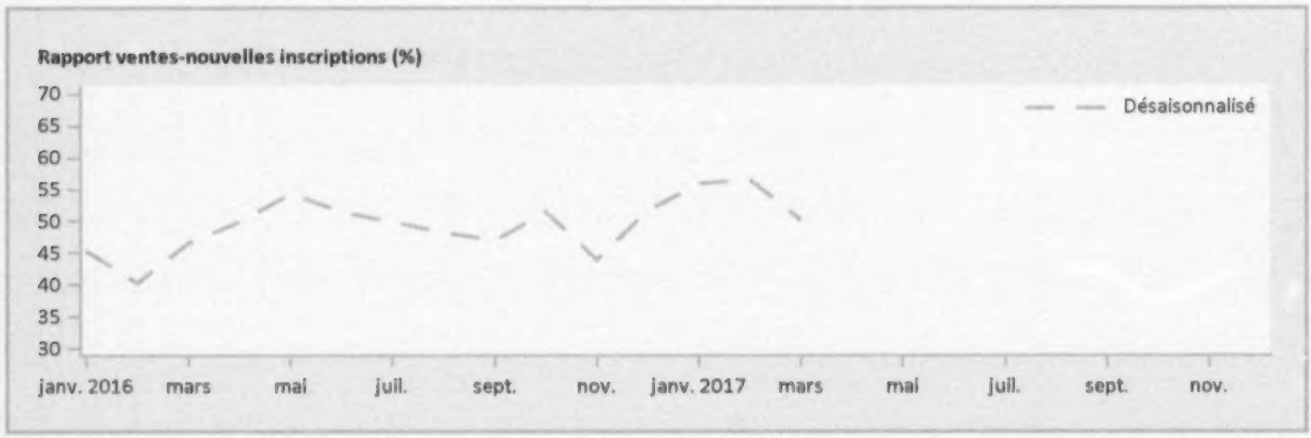


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Edmonton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Mars 2017

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2016.12 =100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2016	Janvier	561	3,14	4,64	100,6	133,4	777	6,6	74,8	1 098
	Février	561	3,14	4,64	100,6	133,3	777	6,9	75,0	1 108
	Mars	561	3,14	4,64	100,6	134,7	780	7,0	75,2	1 113
	Avril	561	3,14	4,64	100,6	135,0	782	7,1	75,3	1 127
	Mai	561	3,14	4,64	100,6	135,4	778	7,0	74,8	1 130
	Juin	561	3,14	4,64	100,2	136,2	770	7,1	74,0	1 136
	Juillet	567	3,14	4,74	100,3	135,3	758	7,7	73,2	1 149
	Août	567	3,14	4,74	100,2	135,6	751	7,9	72,6	1 149
	Septembre	561	3,14	4,64	99,9	135,2	750	7,7	72,3	1 151
	Octobre	561	3,14	4,64	99,9	135,7	751	6,9	71,6	1 139
	Novembre	561	3,14	4,64	99,8	134,8	750	6,9	71,5	1 138
	Décembre	561	3,14	4,64	100,0	134,7	747	7,5	71,6	1 132
2017	Janvier	561	3,14	4,64	100,0	136,9	748	8,1	72,1	1 121
	Février	561	3,14	4,64	100,2	136,6	750	8,3	72,5	1 103
	Mars	561	3,14	4,64		136,7	757	8,4	73,1	1 090
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DEFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

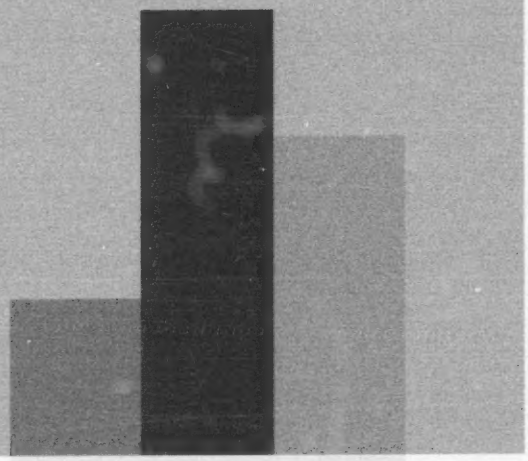
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64173_2017_M04